

மேலெழுத்து எண்.16345/சி2/2011, நாள் .09.2013.

தமிழ்நாடு சட்டம் 18/2013, (இந்திய முத்திரை (தமிழ்நாடு திருத்தம்) சட்டம் 2012 அடங்கிய தமிழ்நாடு அரசிதழ் எண்.261, நாள் 13.9.13, அரசாணை எண்.124, வணிகவரி மற்றும் பதிவுத்துறை, நாள் 30.09.2013 மற்றும் அரசாணை எண்.125, வணிகவரி மற்றும் பதிவுத்துறை, நாள் 30.09.2013 ஆகியவற்றின் நகல் இத்துடன் அனுப்பி வைக்கப்படுகிறது. இச்சட்டம் 01.10.2013 முதல் அமலுக்கு கொண்டு வரப்பட்டுள்ளது.

2) மேற்குறிப்பிட்ட சட்டத்திருத்தத்தின் மூலம், இந்திய முத்திரை சட்டம்,1899ன் கூறு 5(i) திருத்தம் செய்யப்பட்டு, பிரிபடா பாக நிலம் தொடர்பான கட்டுமான உடன்படிக்கைகளுக்கு 1% முத்திரை தீர்வை (கட்டுமான செலவினம் அல்லது கட்டுமானத்தின் மதிப்பு அல்லது கைமாற்றுகை இவற்றில் எது அதிகமோ அதன் மீது) விதிக்கப்பட வழிவகை செய்யப்பட்டுள்ளது.

3)பதிவுச்சட்டம் பிரிவு 17(f) (1) மற்றும் பிரிவு 28(a)ன்படி இவ்வாணம் அதிகார வரம்புடைய பதிவு அலுவலரிடம் கட்டாயமாக பதிவு செய்யப்படக்கூடியதாகும்.

4)இத்தகைய ஆவணங்களுக்கு முத்திரை தீர்வை விதிக்க அடிப்படையான அம்சங்களான கட்டுமான செலவினம் / கட்டுமானத்தின் மதிப்பு / கைமாற்றுத் தொகை ஆகியவை இந்திய முத்திரை சட்டம் பிரிவு 27-ன்படி ஆவணத்தில் தவறாது குறிப்பிடப்படுவதை உறுதி செய்து கொள்ள பதிவு அலுவலர்கள் கேட்டுக்கொள்ளப்படுகின்றனர்.

5)இத்தகைய ஆவணங்களுக்கு பதிவுச்சட்டம் அட்டவணை கூறு 1(a)ன்படி பதிவு கட்டணம் வசூலிக்கையில், எத்தொகையின் மீது முத்திரை தீர்வை விதிக்கப்படுகிறதோ அதன் மீதே பதிவுக்கட்டணம் வசூலிக்கப்பட வேண்டுமென்றி, ஆவணத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முன்பணம் (Advance money) மீது வசூலிக்கலாகாது என்பதை கவனத்தில் கொண்டு செயல்பட பதிவு அலுவலர்கள் அறிவிக்கப்படுகின்றனர்.

6) இச்சட்டத்திருத்தத்தின் பிரிவு 2(2), (3), (4), (5) மற்றும் அரசாணை எண்.125 வணிக வரி மற்றும் பதிவுத்துறை நாள் 30.09.2013 ஆகியவை மூலம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் கூறு 45(a), 46(B)(ii), 55A & 58(a)(i) ஆகிய முத்திரைச் சட்டக் கூறுகளுக்கு அதிகபட்ச முத்திரைத் தீர்வை ரூ.25,000/- ஆக நிர்ணயிக்கப் பட்டுள்ளது. இதேபோல், கூறு 45(a), 46(B)(ii), 55A கீழ் வரும் குடும்ப உறுப்பினர்களுக்கான விடுதலை & 58(a)(i) ஆகியவை பொருத்த பதிவுக்கட்டணத்திற்கு அதிகபட்ச பதிவுக்கட்டணம் ரூ.4000/- ஆக நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது.

7) இத்திருத்தங்கள் மூலம் எழும் நிதி விளைவு குறித்து அறிக்கை ஒன்றினை பின்வரும் படிவத்தில் பிரதி மாதம் 5ஆம் தேதிக்கு முன்னர் பதிவுத்துறைத்தலைவருக்கு கிடைக்கும் வண்ணம் அனுப்பிட துணைப்பதிவுத்துறைத்தலைவர்கள் கோரப்படுகின்றனர்.

மண்டலம்:

மாதம்:

முத்திரைச் சட்ட கூறு	வசூலித்த		பழைய விகிதத்தில் எழுதக்கூடிய		வித்தியாசம்	
	முத்திரைத் தீர்வை	பதிவுக் கட்டணம்	முத்திரைத் தீர்வை	பதிவுக் கட்டணம்	முத்திரைத் தீர்வை	பதிவுக் கட்டணம்
(1)	2(a)	2(b)	3(a)	3(b)	4(a)	4(b)
5(i)						
45(a)						
46(b)(ii)						
55A						
58(a)(i)						

பெறுநர்:

அனைத்து சார்பதிவாளர்கள்/மாவட்டப்பதிவாளர்கள்/
துணைப்பதிவுத்துறைத்தலைவர்கள்.

நகல்

1. அனைத்து உயர் அலுவலர்கள், பதிவுத்துறைத்தலைவர் அலுவலகம்.
2. முக்கிய ஆணைக் கோப்பு.
3. C5 பிரிவு, பதிவுத்துறைத்தலைவர் அலுவலகம்.
(பத்தி 7 பொருத்து தொடர் நடவடிக்கைக்கு)

பதிவுத்துறைத்தலைவர்.
30/9/13

3/3



TAMIL NADU GOVERNMENT GAZETTE

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 261]

CHENNAI, FRIDAY, SEPTEMBER 13, 2013
Aavani 28, Vijaya, Thiruvalluvar Aandu-2044

Part IV—Section 2

Tamil Nadu Acts and Ordinances

CONTENTS

	<i>Pages</i>
ACTS:	
No. 17 of 2013—Indian Partnership (Tamil Nadu Amendment) Act, 2013.	90
No. 18 of 2013—Indian Stamp (Tamil Nadu Amendment) Act, 2012.	91
No. 19 of 2013—Indian Stamp (Tamil Nadu Third Amendment) Act, 2012.	93

The following Act of the Tamil Nadu Legislative Assembly received the assent of the President on the 3rd September 2013 and is hereby published for general information:—

ACT No. 18 OF 2013.

An Act further to amend the Indian Stamp Act, 1899 in its application to the State of Tamil Nadu.

BE it enacted by the Legislative Assembly of the State of Tamil Nadu in the Sixty-third Year of the Republic of India as follows:—

1. (1) This Act may be called the Indian Stamp (Tamil Nadu Amendment) Act, 2012.

Short title,
extent and
commence-
ment.

(2) It extends to the whole of the State of Tamil Nadu.

(3) It shall come into force on such date as the State Government may, by notification, appoint.

2. In Schedule I to the Indian Stamp Act, 1899,—

Amendment of
Central Act
II of 1899.

(1) in Article 5, for clause (i), the following clause shall be substituted, namely:—

"(i) if relating to construction of building

One rupee for every hundred rupees or part thereof of the cost of the proposed construction or the value of construction or the consideration specified in the agreement, whichever is higher.

Explanation.—For the purpose of this clause, "building" includes any unit, residential, commercial, institutional, industrial or otherwise proposed to be constructed on an undivided share of land.;

(2) in Article 45, in clause (a), for the expression, "partition, subject to the maximum of Rs.10,000 per share", the expression "partition" shall be substituted;

(3) in Article 46, in clause (b), for the expression, "partition, subject to the maximum of Rs.10,000 per share", the expression "partition" shall be substituted;

(4) in Article 55, in clause A, for the expression, "release, subject to the maximum of Rs.10,000", the expression "release" shall be substituted; and

(5) in Article 58, in clause (a), in sub-clause (i), for the expression, "settlement, subject to the maximum of Rs.10,000", the expression "settlement" shall be substituted.

(By order of the Governor)

G. JAYACHANDRAN,
Secretary to Government,
Law Department.

Central Act II
of 1899.

The following Act of the Tamil Nadu Legislative Assembly received the assent of the President on the 4th September 2013 and is hereby published for general information:—

ACT No. 19 OF 2013.

An Act further to amend the Indian Stamp Act, 1899 in its application to the State of Tamil Nadu.

BE it enacted by the Legislative Assembly of the State of Tamil Nadu in the Sixty-third Year of the Republic of India as follows:—

1. (1) This Act may be called the Indian Stamp (Tamil Nadu Third Amendment) Act, 2012.

Short title,
extent and
commence-
ment.

(2) It extends to the whole of the State of Tamil Nadu.

(3) It shall come into force on such date as the State Government may, by notification, appoint.

Central Act II
of 1899.

2. In Schedule I to the Indian Stamp Act, 1899, in Article 58, in clause (a), in the Explanation under sub-clause (i), for the expression "grandchild", the expression "grandchild, brother or sister" shall be substituted.

Amendment of
Schedule I.

(By order of the Governor)

G. JAYACHANDRAN,
Secretary to Government,
Law Department.

மேலெழுத்து எண்.16345/சி2/201-2, நாள் .09.2013.

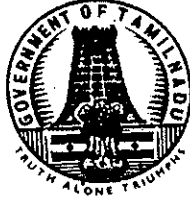
தமிழ்நாடு சட்டம் 19/2013, இந்திய முத்திரை (தமிழ்நாடு 3வது திருத்தம் சட்டம் 2012) அடங்கிய தமிழ்நாடு அரசிதழ் எண்.261, நாள் 13.9.13 மற்றும் அரசாணை எண். 126, வணிகவரி மற்றும் பதிவுத்துறை, நாள் 30.09.2013 ஆகியவற்றின் நகல் இத்துடன் அறிதலுக்காகவும், பின்பற்றுதலுக்காகவும் அனுப்பி வைக்கப்படுகிறது.

பதிவுத்துறைத்தலைவர்.
30-9-13 30/9/13

பெறுநர்

அனைத்து சார்பதிவாளர்/மாவட்ட பதிவாளர்/
துணைப்பதிவுத்துறைத்தலைவர்கள்.

நகல் : 1.அனைத்து உயர் அலுவலர்கள்,
பதிவுத்துறைத்தலைவர் அலுவலகம்.
2.முக்கிய ஆணைக் கோப்பு.



ABSTRACT

Indian Stamp Act, 1899 and Registration Act, 1908 – Reduction of Stamp Duty and revision of maximum ceiling limit of Registration Fee in respect of instruments of Partition, Dissolution of Partnership, Release and Settlement among family members – Notifications – Issued.

COMMERCIAL TAXES AND REGISTRATION (J1) DEPARTMENT

G.O.Ms.No.125

Dated:30.09.2013

Read:

4. G.O.Ms.No.185, Commercial Taxes Department, Dated 15.12.2004
5. From the Inspector General of Registration, Letter No.16345/C2/2011, dated 6.7.2011
6. Tamil Nadu Act 18. of 2013

ORDER:

In the Government Order first read above, notification has been issued, fixing a maximum Registration Fee of Rs.2000 in respect of instruments of Partition, Dissolution of Partnership, Release and Settlement among family members, among others.

2. The Inspector General of Registration, in his letter second read above has sent proposals to revise the ceiling limit on Registration Fee from Rs.2000 to Rs.4000 in respect of the instruments of Partition, Dissolution of Partnership, Release and Settlement among family members. He has also proposed to revise the maximum limit of stamp duty in respect of these instruments from Rs.10000 to Rs.25000.

3. In the Indian Stamp (Tamil Nadu Amendment) Act, 2012 (Tamil Nadu Act 18 of 2013), the maximum ceiling limit on Stamp Duty of Rs.10000 in respect of the instruments of Partition, Dissolution of Partnership, Release and Settlement among family members has been removed.

4. The Government have examined the proposals of the Inspector General of Registration and decided to accept the same. Accordingly, the Government fix the maximum ceiling limit on Stamp Duty in respect of the instruments of Partition, Dissolution of Partnership, Release and Settlement among family members as Rs.25000/- (Rupees twenty five thousand only) and revise the maximum ceiling limit on Registration Fee in respect of these instruments from Rs.2000 to Rs.4000 (Rupees four thousand only) and direct that the notifications appended to this order will be published in an extraordinary issue of the Tamil Nadu Government Gazette, dated 30/09/2013. The Works Manager, Government Central Press is requested to send 100 copies to the Government and 1000 copies to the Inspector General of Registration of the gazette in which the notifications are published.

(BY ORDER OF THE GOVERNOR)

**S.K.PRABAKAR
PRINCIPAL SECRETARY TO GOVERNMENT**

To
✓ The Inspector General of Registration, Chennai-28
The Works Manager, Government Central Press, Chennai-79
The Accountant General (Audit), Chennai-18
Copy to
The Law Department, Chennai-9
The Chief Minister's Office, Chennai-9
Office of the Minister(Commercial Taxes and Registration), Chennai-9
sf/sc

//FORWARDED/BY ORDER//

CK...
30/9/13
SECTION OFFICER
20/9/13

APPENDIX.

NOTIFICATION-I.

In exercise of the powers conferred by clause (a) of sub-section (1) of section 9 of the Indian Stamp Act, 1899 (Central Act II of 1899), the Governor of Tamil Nadu hereby reduces the duty chargeable under the said Act in respect of the instruments described in column (2) of the TABLE below to the amount specified in the corresponding entries in column (3) thereof where the duty chargeable under the said Act in respect of those instruments exceeds the amount specified in the corresponding entries in column (3) thereof:-

THE TABLE.

<u>Serial Number.</u>	<u>Description of Instrument.</u>	<u>Maximum Stamp Duty.</u>
(1)	(2)	(3)
1.	Instrument of partition as described in clause (a) of Article 45 of Schedule I to the Indian Stamp Act, 1899.	Rs.25,000 (Rupees twenty five thousand only) per share.
2.	Instrument of dissolution of partnership as described in clause (B) of sub-clause (ii) of Article 46 of Schedule I to the Indian Stamp Act, 1899.	Rs.25,000 (Rupees twenty five thousand only) per share.
3.	Instrument of release as described in clause A of Article 55 of Schedule I to the Indian Stamp Act, 1899.	Rs.25,000 (Rupees twenty five thousand only).
4.	Instrument of settlement as described in sub-clause (i) of clause (a) of Article 58 of Schedule I to the Indian Stamp Act, 1899.	Rs.25,000 (Rupees twenty five thousand only).

-4-

2. The Notification shall come into force on the 1st October 2013.

**S.K.PRABAKAR
PRINCIPAL SECRETARY TO GOVERNMENT**

//TRUE COPY//

Cy 30/9/13
SECTION OFFICER
30/9/13

NOTIFICATION-II.

Under section 78 of the Registration Act, 1908 (Central Act XVI of 1908), the Governor of Tamil Nadu, hereby makes the following amendments to the Table of Fees published with the erstwhile Judicial Department Notification No.177, dated the 30th March 1909 at pages, 316 to 319 of Part I of the Fort St George Gazette, dated the 30th March 1909, as subsequently amended.

2. The amendment hereby made shall come into force on the 1st October 2013.

AMENDMENTS.

In the said Table of Fees, in Article 1,-

- (4) in third and fourth provisos to clause (b), for the expression "Rs.2,000 (Rupees two thousand only)", the expression "Rs.4,000 (Rupees four thousand only)" shall be substituted;
- (5) in the proviso to clause (f), for the expression "Rs.2,000 (Rupees two thousand only)", the expression "Rs.4,000 (Rupees four thousand only)" shall be substituted; and
- (6) in the proviso to clause (q), for the expression "Rs.2,000 (Rupees two thousand only)", the expression "Rs.4,000 (Rupees four thousand only)" shall be substituted.

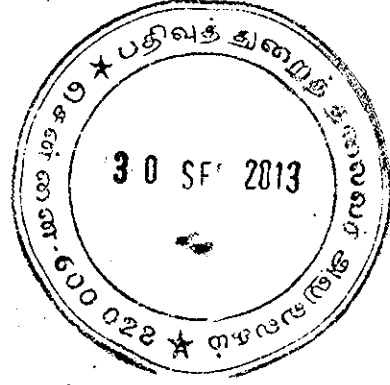
S.K.PRABAKAR
PRINCIPAL SECRETARY TO GOVERNMENT

//TRUE COPY//

CY-3093
SECTION OFFICER

S
200
30/9/12

46412



ABSTRACT

The Indian Stamp (Tamil Nadu Third Amendment) Act, 2012 – Amendment made to the Indian Stamp Act, 1899 by way of Tamil Nadu Act 19 of 2013 – Date of bringing into force – Notified.

COMMERCIAL TAXES AND REGISTRATION (J1) DEPARTMENT

G.O.Ms.No.126

Dated:30/09/2013

Read:

Tamil Nadu Act 19 of 2013

ORDER:

By way of the Tamil Nadu Act 19 of 2013 read above, amendment has been made to the explanation to the term 'family', appearing in Article 58 of Schedule I to the Indian Stamp Act, 1899 including 'brother or sister'.

2. The Government have decided to bring the above Act into force with effect from 01.10.2013 and accordingly direct that the Notification appended to this order will be published in an extraordinary issue of the Tamil Nadu Government Gazette, dated the 30th September, 2013.

/2/

3. The Works Manager, Government Central Press is directed to send 100 copies of the gazette in which the notification is published to the Government and 100 copies to the Inspector General of Registration, Chennai-28.

(BY ORDER OF THE GOVERNOR)

**S.K.PRABAKAR
PRINCIPAL SECRETARY TO GOVERNMENT**

To
The Inspector General of Registration, Chennai-28
The Works Manager, Government Central Press, Chennai-79(By SM)

Copy to
The Law Department, Chennai-9
The Special Personal Assistant to Minister (Commercial Taxes and Registration), Chennai-9
Sf/sc

//FORWARDED/BY ORDER//

CX-11/3093
SECTION OFFICER
2019/11

131

APPENDIX.

NOTIFICATION.

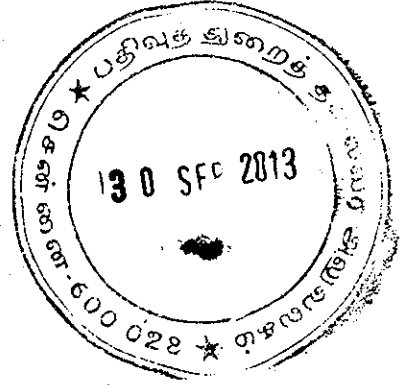
In exercise of the powers conferred by sub-section (3) of section 1 of the Indian Stamp (Tamil Nadu Third Amendment) Act, 2012 (Tamil Nadu Act 19 of 2013), the Governor of Tamil Nadu hereby appoints the 1st day of October 2013 as the date on which the said Act shall come into force.

S.K.PRABAKAR
PRINCIPAL SECRETARY TO GOVERNMENT

//TRUE COPY//

C.K. 30/10/13
SECTION OFFICER
30/10/13

46410



ABSTRACT

The Indian Stamp (Tamil Nadu Amendment) Act, 2012 – Amendments made to the Indian Stamp Act, 1899 by way of Tamil Nadu Act 18 of 2013 – Date of bringing into force – Notified.

COMMERCIAL TAXES AND REGISTRATION (J1) DEPARTMENT

G.O.Ms.No.124

Dated:30/09/2013

Read:

Tamil Nadu Act 18 of 2013

ORDER:

By way of the Tamil Nadu Act 18 of 2013 read above, certain amendments have been made to the Indian Stamp Act, 1899.

2. The Government have decided to bring the above Act into force with effect from 01.10.2013 and accordingly direct that the Notification appended to this order will be published in an extraordinary issue of the Tamil Nadu Government Gazette, dated the 30th September 2013.

*SPI
ADD (en) / Subdt. c Secti-
PI communicate to
all SNOs or SAs/D/Gs
immediately*

R

30/9

121

3. The Works Manager, Government Central Press is directed to send 100 copies of the gazette in which the notification is published to the Government and 100 copies to the Inspector General of Registration, Chennai-28.

(BY ORDER OF THE GOVERNOR)

**S.K.PRABAKAR
PRINCIPAL SECRETARY TO GOVERNMENT**

To
The Inspector General of Registration, Chennai-28
The Works Manager, Government Central Press, Chennai-79(By SM)

Copy to
The Law Department, Chennai-9
The Special Personal Assistant to Minister (Commercial Taxes and Registration), Chennai-9
Sf/sc

//FORWARDED/BY ORDER//

C. K. ...
30/12
SECTION OFFICER

30/12/13

APPENDIX.

NOTIFICATION.

In exercise of the powers conferred by sub-section (3) of section 1 of the Indian Stamp (Tamil Nadu Amendment) Act, 2012 (Tamil Nadu Act 18 of 2013), the Governor of Tamil Nadu hereby appoints the 1st day of October 2013 as the date on which the said Act shall come into force.

S.K.PRABAKAR
PRINCIPAL SECRETARY TO GOVERNMENT

//TRUE COPY//

CX...
2013
SECTION OFFICER
200
30/9/13